



**СОВЕТ МАХОШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОСТОВСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

от 16.07.2024

№ 212

ст-ца Махошевская

**Об утверждении Прогнозного плана (Программы)  
приватизации объектов муниципальной собственности  
муниципального образования Махошевское сельское  
поселение Мостовского района на 2024 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет Махошевского сельского поселения Мостовского района, оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Махошевского сельского поселения Мостовского района, Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района, утвержденным решением Совета Махошевского сельского поселения Мостовского района от 22 декабря 2011 г. № 108, Совет Махошевского сельского поселения Мостовского района, р е ш и л:

1. Утвердить Прогнозный план (Программу) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района на 2024 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, финансам, налогам и экономике (Сухорукова Е.И.).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Махошевского  
сельского поселения  
Мостовского района

А.В.Заманов

## Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета Махошевского  
сельского поселения  
от 16.07.2024 № 212

### **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района на 2024 год**

Прогнозный план (Программа) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района на 2024 год разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

#### **I. Цели и задачи приватизации имущества**

Целями приватизации муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района на 2024 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района и обеспечение планомерности процесса приватизации. Разгосударствление экономики предполагает акционирование муниципальных унитарных предприятий с последующей продажей акций образованных акционерных обществ.

Приватизация муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района в 2024 году будет направлена, прежде всего, на решение следующих задач:

-оптимизация структуры муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района;

-стимулирование привлечения инвестиций в экономику поселения, в том числе за счет инвесторов, готовых взять на себя и, безусловно, выполнять обязательства по реализации инвестиционных и (или) социальных условий развития на территории Махошевского сельского поселения Мостовского района;

-расширение производства и создание новых рабочих мест;  
пополнение доходной части местного бюджета.

#### **II. Порядок принятия решений о приватизации**

муниципального имущества муниципального образования  
Махошевское сельское поселение Мостовского района

Предложение о проведении приватизации муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района может исходить от высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края; органов исполнительной власти, осуществляющих координацию и регулирование в соответствующей отрасли; органа, уполномоченного осуществлять реализацию политики в области приватизации, управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района, физических или юридических лиц.

При приватизации муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

Приватизация объектов муниципальной собственности осуществляется в соответствии с Прогнозным планом (Программой) приватизации объектов муниципальной собственности, утвержденной Советом Махошевского сельского поселения Мостовского района на очередной плановый период, способами, предусмотренными действующим законодательством.

Обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30.1 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества») является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение пяти лет со дня перехода права на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а объектов социальной инфраструктуры для детей не более чем в течение десяти лет.

Объекты муниципальной собственности, не являющиеся объектами недвижимости, рыночная стоимость которых на момент принятия решения о приватизации составляет не более 500 000 (пятьсот тысяч) рублей не включаются в План приватизации. Решения об отчуждении указанного имущества принимаются Администрацией путем издания соответствующего постановления.

III. Порядок оплаты приватизируемого муниципального  
имущества муниципального образования Махошевское  
сельское поселение Мостовского района

Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района определяется в соответствии с законодательством Российской

Федерации о приватизации.

Проведение независимой оценки приватизируемого муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района на этапе предпродажной подготовки производится за счет средств местного бюджета.

IV. Отчет о выполнении Прогнозного плана  
(Программы) приватизации объектов муниципальной  
собственности муниципального образования  
Махошевское сельское поселение  
Мостовского района на 2024 год

Администрация Махошевского сельского поселения Мостовского района не позднее 1 марта текущего года представляет в Совет Махошевского сельского поселения Мостовского района отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района за предыдущий год.

Отчет о выполнении Прогнозного плана (Программы) приватизации объектов муниципальной собственности муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района содержит перечень приватизированных в прошедшем году объектов недвижимости, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района с указанием способа, срока, цены сделки приватизации, размера проданных пакетов акций (количество в штуках, процентов уставного капитала) приватизированного имущества.

V. Денежные средства, полученные от приватизации  
муниципального имущества муниципального образования  
Махошевское сельское поселение Мостовского района

Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества муниципального образования Махошевское сельское поселение Мостовского района, подлежат зачислению в бюджет Махошевского сельского поселения Мостовского района в полном объеме.

VI. Перечень муниципального имущества муниципального  
образования Махошевское сельское поселение Мостовского района,  
которое планируется приватизировать в 2024 году

№ п/п	Наименование имущества	Прогнозная стоимость имущества (руб.)	Способ приватизац ии
----------	------------------------	--	----------------------------

1.	Баня, 1970 года постройки –по выписке из ЕГРН, 1903 года постройки – согласно технического паспорта, общая площадь 100 кв.м- согласно выписке из ЕГРН, общая площадь 151,6 кв.м. – согласно технического паспорта, кадастровый номер 23:20:1302001:1525, адрес: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца.Махошевская, ул.Иваненко, 65-А	320000,00	продажа путем проведения торгов
2.	Земельный участок площадью 2100 кв.м., кадастровый номер 23:20:1302001:2004, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Краснодарский край, Мостовский район, ст-ца .Махошевская, ул.Иваненко, 65-А	397000,00	продажа путем проведения торгов
	ИТОГО	717000,00	

Глава Махошевского  
сельского поселения  
Мостовского района



А.В.Заманов

